

KÖZVILÁGÍTÁS-ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS

A jelen közvilágítás-üzemeltetési szerződés (a továbbiakban: *szerződés*) a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.), a villamos energiáról szóló 2007. évi LXXXVI. törvény (a továbbiakban: VET), a VET egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 273/2007. (X.19.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Vhr.) és a további hivatkozott jogszabályok rendelkezései alapján jön létre az alábbi felek között, az alábbi feltételek szerint.

I. A SZERZŐDŐ FELEK

A megrendelő (a továbbiakban: *megrendelő*) azonosító adatai

név:	Rákócziújfalu Községi Önkormányzat
székhely:	5084 Rákócziújfalu, Rákóczi út 26.
nyilvántartó hatóság:	Magyar Államkincstár
nyilvántartási szám:	733029
adószám:	15733029-2-16
törvényes képviselő:	Varga József polgármester

A szolgáltató (a továbbiakban: *szolgáltató*) azonosító adatai

név:	EXPRESS-LUX Közvilágítás Üzemeltető Kft.
székhely:	1223 Budapest, Kelenvölgyi utca 37.
nyilvántartó hatóság:	Fővárosi Törvényszék Cégbírósága
nyilvántartási szám:	01-09-445895
adószám:	32849055-2-43
törvényes képviselő:	Brilli Federico Michele ügyvezető

A megrendelő és a szolgáltató megjelölése együttes említésük esetén a továbbiakban: *felek*.

II. FOGALMAK

[1] A szerződés alkalmazása során annak szövegében dőlt betűvel – ragozva vagy ragozatlanul – írt fogalmakat a következők szerint kell értelmezni.

- a) **Aktív közvilágítási elem:** a megrendelő közigazgatási területén közvilágítási célt szolgáló közvilágítási lámpatestek, valamint azok bekötővezetékei, a bekötővezetékek csatlakozóelemei, a lámpakarok és a lámpakarok rögzítőelemei. A passzív közvilágítási elemek semmilyen esetben nem minősülnek aktív közvilágítási elemnek.
- b) **Rendkívüli káresemény:** mindazon eset, melyben aktív közvilágítási elem működésképtelenségét nem rendeltetésszerű használatból adódó avulás vagy meghibásodás, hanem külső behatás okozza (pl. lopás, rongálás, vihar, villámcsapás, tüzeset, közlekedési baleset, oszlopkidőlés). A rendkívüli káresemények minden esetben a karbantartás fogalmi körén kívül esnek.
- c) **Elosztó:** a megrendelő közigazgatási területén területileg illetékes elosztói engedélyes.

- d) **Karbantartás:** az a tevékenység, mely révén az *aktív közvilágítási elemek* külső behatás nélküli rendeltetésszerű használatából, működéséből adódóan keletkező hibák kijavításával az *aktív közvilágítási elemek* folytonos működőképessége biztosítható.
- e) **Közüvilágítási elosztó hálózat:** az *aktív közvilágítási elemek* villamos energia ellátását, vezérlését (fel- és lekapcsolását) és – mért rendszer esetén – fogyasztásának mérését biztosító hálózat (vezetékrendszer és a további műszaki berendezések), ami az *elosztó* tulajdonában és üzemeltetésében áll.
- f) **Közüvilágítási lámpatest:** olyan közvilágítási célt szolgáló, fénykibocsátásra alkalmas tárgyi eszköz, ami magában foglalja a fényforrást (LED chip/modul vagy fénycső/izzó és gyújtó), a fényforrások meghajtó és elektronikai berendezéseit (előtét vagy LED driver) és mindazokat az egyéb elektronikai és mechanikai egységeket, amelyek a rendeltetésszerű működéshez szükségesek és a lámpatestbe beépítésre kerültek.
- g) **Közüvilágítási rendszer:** az *aktív közvilágítási elemek* és a *passzív közvilágítási elemek* összessége.
- h) **Összefoglaló táblázat:** a *szerződés* legfontosabb paramétereit és kondícióit tartalmazó táblázatos formájú adathalmaz, ami a *szerződés* 10. oldalán található.
- i) **Passzív közvilágítási elem:** a közvilágítási elosztó hálózat teljes egészében, továbbá az *aktív közvilágítási elemek* tartószerkezetei (oszlopok, falak stb.) azzal, hogy az *aktív közvilágítási elemek* semmilyen esetben nem minősülnek *passzív közvilágítási elemek*.
- j) **Passzív közvilágítási elemek üzemeltetése:** a *passzív közvilágítási elemek* karbantartása, javítása, pótlása, bővítése, fejlesztése, működtetése, üzemeltetése és üzemképességének biztosítása, mely tevékenység az *elosztó* kizárólagos joga és kötelezettsége.
- k) **Üzemeltetés:** a *karbantartás* és a *rendkívüli káresemények* kezelése együttesen.
- l) **Rendkívüli káresemény bejelentés:** olyan üzemeltetési hibabejelentés, ami *rendkívüli káresemény* bekövetkezésének bejelentésére irányul.
- m) **Karbantartási határidő:** az az időtartam, amelyen belül a *szolgáltató* a *karbantartási kötelezettségét* teljesítenie kell az adott *karbantartási hibabejelentés* vonatkozásában. A *karbantartási határidő* a *karbantartási hibabejelentést* követő munkanap 00 óra 01 percétől számítandó, tartama 14 munkanap.
- n) **Karbantartási hibabejelentés:** olyan üzemeltetési hibabejelentés, ami *karbantartás* szükségességének bejelentésére irányul.
- o) **Passzív elem hibája:** *passzív közvilágítási elemek* üzemeltetése körébe eső hiba.
- p) **Passzív elemre vonatkozó hibabejelentés:** olyan üzemeltetési hibabejelentés, ami *passzív elem* hibájának bejelentésére irányul.
- q) **Üzemeltetési hibabejelentés:** a *megrendelő* egyoldalú, címzett jognyilatkozata, amelyben *karbantartás* szükségességét vagy *rendkívüli káresemény* bekövetkezését vagy *passzív elem* hibáját közli a *szolgáltató*val. Üzemeltetési hibabejelentést minden esetben kizárólag a <https://ec-group.hu/hibabejelentes/> címen elérhető bejelentő rendszer (a továbbiakban: *bejelentő rendszer*) útján tehet a *megrendelő* a saját felhasználónévvel és jelszóval ellátott fiókján keresztül, a *bejelentő rendszerben* meghatározott adattartalommal.

III. A SZERZŐDÉS TÁRGYA ÉS SPECIÁLIS SZABÁLYAI

- [2] A megrendelő a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 3. § (2) bekezdése szerinti települési önkormányzat, az Mötv. 13. § (1) bekezdés 2. pontja értelmében kötelezettsége a közigazgatási területén a közvilágításról való gondoskodás. A szerződés keretében a megrendelő közigazgatási területén található közvilágítási rendszer üzemeltetését a szolgáltató a [4] pont szerinti terjedelemben átvállalja a megrendelőtől azzal, hogy ennek fejében a megrendelő díj fizetésére köteles a szolgáltató részére. A felek kifejezetten rögzítik, hogy a szerződés vállalkozási típusú szerződésnek minősül [Ptk. 6:238. §].
- [3] A szolgáltató az üzemeltetési tevékenység végzését a VET 74. § (1) bekezdés j) pontjában foglaltaknak megfelelően a megrendelő közigazgatási területére kiterjedő közvilágítási üzemeltetési engedély VET Vhr. 82. § (1) bekezdése szerinti határidőben történő megszerzésére vonatkozó kötelezettséggel vállalja át a megrendelőtől, amire tekintettel a szerződés határozatlan időre jön létre azzal, hogy a felmondására kizárólag írásban, a közvilágítási üzemeltetési engedély I.2.17. pontjára tekintettel legalább 190 napos felmondási idővel és kizárólag úgy van lehetőség, hogy a szerződés felmondás folytán történő megszűnésére a tárgyévét követő év január 1-jén 0 óra 00 perckor, de legkorábban 2027. január 1-jén 0 óra 00 perckor kerüljön sor. A megrendelő a szerződés megszűnését követő 15 napon belül köteles megfizetni a szolgáltatónak azt a jogszabály szerinti hatósági eljárási díjat, amivel a szolgáltató a szerződés megszűnésekor a tevékenység befejezésének tényét a közvilágítási üzemeltetési engedélyében átvezetteti.
- [4] A szerződés hatálya kizárólag az összefoglaló táblázatban megjelölt aktív közvilágítási elemekre és kizárólag azok üzemeltetésére terjed ki. Nem terjed ki a szerződés hatálya a passzív közvilágítási elemekre és a közvilágítási rendszer működtetéséhez szükséges villamos energia beszerzésére és azzal kapcsolatos egyéb feladatokra sem, továbbá a hálózathoz való hozzáférés biztosításával kapcsolatos feladatokra (pl. hálózathasználati és -csatlakozási szerződés megkötése, fenntartása, rendszerhasználati díjak fizetése) sem.
- [5] Az üzemeltetésre vonatkozó általános szabályok:
- a) A megrendelő teljes közigazgatási területe az üzemeltetési tevékenység ellátása szempontjából munkaterületnek minősül, amit a megrendelő köteles munkavégzésre alkalmas állapotban biztosítani. Nem alkalmas munkavégzésre a munkaterület, ha az útburkolat a munkaterületen – részben vagy egészeben – nincs olyan szilárd, tiszta és akadálytalan állapotban, hogy oda emelőkosaras gépjármű biztonságosan, süllyedés veszélye nélkül bejusson és letalpaljon. Azokat a napokat, amelyeken a munkaterület nincsen a 21/2023. (VIII. 30.) GFM rendelet szerinti FAM munkavégzésre alkalmas állapotban, az üzemeltetés végzésére vonatkozó határidők számítása során figyelmen kívül kell hagyni. Az ebből eredő késedelemért vagy lehetetlenülésért a szolgáltató nem felelős.
 - b) Az üzemeltetés végzésére vonatkozó határidők számítása során figyelmen kívül kell hagyni mindazokat a napokat, amelyeken legalább 1 óra időtartamban csapadékos (pl. esős, havas) és/vagy erősen szeles időjárás miatt FAM munkavégzés nem lehetséges.
 - c) A szolgáltató az üzemeltetési hibabejelentésekkel kapcsolatos munkalapokat, melyek a megtett intézkedések és javítások tényét és részleteit tartalmazzák, az adott

üzemeltetési hibabejelentés elintézésétől számított 30 napig tárolja, mely időtartam alatt a *megrendelő* kérhet betekintést a munkalapok tartalmába.

- d) A *szolgáltató* legkésőbb az *üzemeltetési* kötelezettsége hatályba lépésének napján köteles a *megrendelőnek* e-mail útján a *bejelentő rendszerhez* kapcsolódóan a *megrendelő* felhasználónevét és jelszavát megküldeni. Az ezen fiókon keresztül megtett valamennyi jognyilatkozatot a *megrendelő* nevében megtett érvényes jognyilatkozatnak kell tekinteni, amire tekintettel a *megrendelő* köteles biztosítani, hogy a felhasználónevét és jelszavát kizárólag olyan személyek ismerjék, akik jogosultak a nevében olyan jognyilatkozatot tenni, ami a felhasználónévvel és jelszóval megtehető. A *megrendelő* e-mail útján bármikor kérheti a *szolgáltatótól*, hogy a *szolgáltató* – 1 munkanapon belül – új jelszót generáljon részére.
- e) A *bejelentő rendszer* hibája esetén – kizárólag a hiba elhárításáig – e-mail útján is érvényesen tehet a *megrendelő* *üzemeltetési hibabejelentést*.
- f) Amennyiben a *megrendelő* téves *üzemeltetési hibabejelentést* tesz, téves *üzemeltetési hibabejelentés*enként a *szolgáltató* részére 50 000 Ft kötbér megfizetésére köteles. Téves az *üzemeltetési hibabejelentés* akkor is, ha nem a megfelelő típusú *üzemeltetési hibabejelentés* formájában kerül bejelentésre.
- g) A *szolgáltató* köteles az általa üzemeltetett közvilágítási berendezésekről a VET 34/B. § (1) bekezdése szerinti nyilvántartást vezetni, továbbá köteles az *elosztóval* a *megrendelő* közigazgatási területére vonatkozóan a VET 34. § (4) bekezdése szerinti szerződést megkötöni, és azt az *üzemeltetési* kötelezettségének fennállása alatt fenntartani. A *megrendelő* a közigazgatási területén található *közüvilágítási elosztó hálózatra* csatlakozó *közüvilágítási lámpatestek* számában bekövetkező minden változásról köteles írásban tájékoztatni a *szolgáltatót* legkésőbb a változás bekövetkezését követő harmadik munkanapon.
- [6] *Passzív elem hibája esetén* vélelmezni kell, hogy az adott *passzív közvilágítási elemhez* csatlakozó valamennyi *aktív közvilágítási elem* üzemképes és a *passzív elem hibájának* kijavítása után ismét működőképesse válik. Amennyiben a *passzív elem hibájának* kijavítását követően sem működik az ahhoz csatlakozó *aktív közvilágítási elem*, arról a *megrendelőnek* külön *karbantartási hibabejelentést* kell tennie, a *karbantartási határidő* pedig ez utóbbi bejelentéstől számítandó. *Passzív elem hibáját* a *megrendelő* is bejelentheti az *elosztónak*, ha pedig *passzív elemre vonatkozó hibabejelentést* tesz, a *szolgáltató* a bejelentést követő 3 munkanapon belül köteles a *passzív elem hibáját* az *elosztónak* bejelenteni. Semmilyen esetben nem felelős a *szolgáltató* azért, ha a *passzív közvilágítási elemek* üzemeltetésével kapcsolatos késedelem, hiányosság vagy hibás teljesítés miatt az *összefoglaló táblázatban* megjelölt *aktív közvilágítási elemek* – egy részének vagy egészének – működtetése és/vagy a *szerződésben* foglalt valamely kötelezettség teljesítése nem vagy nem megfelelően biztosítható.
- [7] A *rendkívüli káresemények* kijavítását, helyreállítását, a szükséges pótlások teljesítését a *szolgáltató* külön díj ellenében végzi el a *felek* külön írásbeli megállapodása alapján.
- [8] A *felek* a *megrendelőnek* a Ptk. 6:240. §-a szerinti utasítási jogát a *szerződés* vonatkozásában kizárják. A *szerződés* nem minősül fogyasztói szerződésnek.
- [9] A *szerződés* nem tartozik a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény hatálya alá, erre tekintettel a megkötésére közbeszerzési eljárás lefolytatása nélkül kerül sor.

IV. A MEGRENDELŐ ÁLTAL TELJESÍTENDŐ ELLENSZOLGÁLTATÁS

- [10] A szolgáltatót a szerződésben foglalt kötelezettségeinek teljesítéséért az összefoglaló táblázatban megjelölt átalánydíj alapú díjazás illeti meg közvilágítási üzemeltetési díj (a továbbiakban: *üzemeltetési díj*) formájában, melynek mindenkor összegét a megrendelő köteles a szolgáltató részére havi rendszerességgel, a szolgáltató által kiállított – a Számv. tv. 166. § (1) bekezdése szerinti számviteli bizonylatnak minősülő – számla alapján átutalással megfizetni. Az átutalás közlemény rovatában az adott számla sorszámát köteles a megrendelő feltüntetni.
- [11] A szolgáltató minden tárgyhó számláját a tárgyhó utolsó napját megelőző tizedik napon és ezt követően bármikor jogosult kiállítani, 8 napos fizetési határidővel, mely fizetési határidőt a megrendelő köteles betartani. A szolgáltató a kiállított számlát minden esetben a kiállítás napján e-mail útján küldi meg a megrendelőnek azzal, hogy a megrendelő a kézbesítés ezen módját a saját kezéhez történő kézbesítésnek ismeri el és a számlát nyomtatott formában nem kéri kézbesíteni. A megrendelő a bejelentő rendszerhez kapcsolódó felhasználónevének és jelszavának használatával köteles a szerződés hatálybalépését követő 8. napig nyilatkozni a <https://ec-group.hu/szamlazasi-nyilatkozat/> oldalon arról, hogy a számlák megküldését mely e-mail cím(ek)re kéri, mely e-mail cím(ek) megváltozását a megrendelő ugyanezen a felületen keresztül köteles előzetesen bejelenteni.
- [12] Az üzemeltetési díj évente egyszer, az előző évi fogyasztói árindex mértékével egyezően, az előző évi üzemeltetési díjból kiindulva indexálásra kerül és a tárgyévi január-december hónapjaira hatályban marad. Nem kerül sor indexálásra az adott évben akkor, ha az előző évi fogyasztói árindex mértéke nulla vagy annál alacsonyabb.
- [13] Amennyiben a szerződés szerinti, szolgáltatót terhelő bármely kötelezettség teljesítésével összefüggő költségek (pl. adók, hatósági igazgatási-szolgáltatási díjak) vagy egyéb díjak jogszabályváltozás, kedvezőtlen piaci körülmények, vagy a szolgáltatónak fel nem róható egyéb ok miatt a fogyasztói árindexnél nagyobb mértékben növekednek, úgy ezen változás bekövetkezését követően a szolgáltató a fogyasztói árindex feletti változás mértékével jogosult az üzemeltetési díjat módosítani a szerződés V. fejezetében foglaltak szerint.
- [14] Amennyiben jogszabályváltozás vagy egyéb, előre nem látható ok miatt a szolgáltató által a szerződésben vállalt kötelezettségek teljesítésével összefüggésben felmerülő költségek vagy egyéb díjak köre bővül, úgy ezen változás bekövetkezését követően a szolgáltató jogosult az üzemeltetési díjat a bővülés mértékével módosítani a szerződés V. fejezetében foglaltak szerint.
- [15] Amennyiben a közvilágítási elosztó hálózatra csatlakozó közvilágítási lámpatestek száma megváltozik, a változás napjától kezdődően a szolgáltató jogosult az üzemeltetési díj összegét a változásnak megfelelően, arányosan korrigálni. A jelen pont szerinti korrekció során a változást megelőző, havi üzemeltetési díj összegét el kell osztani a közvilágítási lámpatestek változást megelőző számával, majd az így kapott egységárat a közvilágítási lámpatestek változás utáni számával kell megszorozni és ennek a szorzásnak az eredményét kell az új havi üzemeltetési díjnak tekinteni. Amennyiben a változás nem az adott hónap első napján történik, az üzemeltetési díj változtatását az adott hónap változás utáni törtrészeire kell alkalmazni, az ezt követő hónapoknak pedig az egészére.

V. A SZERZŐDÉS MÓDOSULÁSA ÉS MÓDOSÍTÁSA

- [16] A szerződés a felek akaratán kívüli okból módosulhat jogszabály vagy hatósági határozat vagy bírósági határozat rendelkezése folytán, mely esetben a *szolgáltató* jogosult a szerződést rendkívüli felmondással megszüntetni. A szerződés – a felek közös vagy valamely fél egyoldalú akaratával összefüggő okból – módosítható
- a) a feleknek a Ptk. 6:191. §-ában foglaltak szerinti közös megegyezésével vagy a Ptk. 6:27. §-a szerinti egyezségével azzal, hogy a szerződés ilyen módosítása minden esetben kizárólag írásban érvényes,
 - b) a *szolgáltató* egyoldalú jognyilatkozatával a Ptk. 6:191. § (4) bekezdésében foglaltaknak megfelelően, a szerződés [12] – [15] pontja szerinti esetekben, amiről a *szolgáltató* a megrendelőt e-mail útján tájékoztatni köteles legkésőbb az első módosított összegű számla megküldésével egyidejűleg azzal, hogy a tájékoztatásban a *szolgáltató* köteles a díjváltozás alapjául szolgáló körülményeket feltárni és bizonyítani,
 - c) a Ptk. 6:192. §-a vagy 6:110. §-a szerinti vagy egyéb bírósági szerződésmódosítással.
- [17] Amennyiben a megrendelő a *szolgáltató* valamely, a szerződés [12] – [15] pontja szerinti jogcímű díjváltoztatását nem tartja megalapozottnak, a tájékoztatás elküldésének napjától számított 3 munkanapon belül – 8 munkanapos válaszadási határidővel – e-mail útján felvilágosítást és további bizonyítást kérhet. A megrendelő az új közvilágítási üzemeltetési díj megfizetését – a számszerűen bizonyítható megalapozatlanság erejéig – megtagadhatja, ha tényszerűen bizonyítani tudja, hogy a *szolgáltató* díjmelése megalapozatlan.
- [18] A szerződés minden módosulására és módosítására alkalmazni kell e fejezet szabályait.

VI. A SZERZŐDÉS MEGSZŰNÉSE ÉS MEGSZÜNTETÉSE

- [19] A szerződés megszűnik felmondással, lehetetlenüléssel, jogszabály, bírósági vagy hatósági határozat rendelkezése alapján vagy valamely fél jogutód nélküli megszűnésével. A szerződés megszüntethető a felek ezzel kapcsolatos írásbeli megállapodásával vagy – ha a szerződés kifejezetten lehetővé teszi – rendkívüli felmondással. A felek az elállás jogát a szerződés vonatkozásában kizárják.
- [20] A szerződés – bármilyen okból és bármilyen módon bekövetkező – megszűnése vagy megszüntetése esetén – a szerződés szerinti esetleges egyéb jogkövetkezmény(ek) mellett – a szerződés megszűnésétől vagy megszüntetésétől kezdve a közvilágítási rendszer üzemeltetésével kapcsolatos minden kötelezettség, költség és kárveszély kizárólag a megrendelőt terheli, a megrendelő köteles megfizetni a szolgáltatónak a megszűnés vagy megszüntetés időpontjával bezárólag az üzemeltetési díjat, továbbá a megszűnés vagy megszüntetés miatt a szolgáltatót harmadik fél irányába esetlegesen terhelő valamennyi díjat, költséget és egyéb ellenértéket.
- [21] Ha a szerződés a megrendelőnek felróható okból vagy a megrendelő érdekkörében felmerülő okból szűnik meg vagy kerül megszüntetésre (ide nem értve a megrendelő általi felmondást), a megrendelő köteles minden esetben megtéríteni a szolgáltatónak a megszűnésből vagy megszüntetésből eredő kárát és 1 évi elmaradt vagyoni előnyt is.

VII. SZERZŐDÉSSZEGÉS ÉS JOGKÖVETKEZMÉNYEI

- [22] A Ptk. szerződésszegésre vonatkozó szabályait a jelen fejezetben foglalt eltérésekkel és kiegészítésekkel kell a *szerződés* vonatkozásában értelmezni és alkalmazni. A visszatartás, az elállás, a felmondás és a fedezeti szerződés kötésének joga bármely felet kizárólag akkor illeti meg, ha azt a *szerződés* számára kifejezetten lehetővé teszi. Ha a szerződésszegő fél késedelmi kamat fizetésére köteles, az alatt minden esetben a Ptk. 6:155. § (1) bekezdése szerinti, de legalább évi 20%-os mértékű kamatot kell érteni. Ha valamelyik fél valamely kötelezettségének teljesítését (ideértve jognyilatkozat tételének elmulasztását is) jogos ok nélkül megtagadja, súlyos szerződésszegést követ el.
- [23] A *szolgáltató* késedelembe esik, ha a *szerződésben* foglalt vagy abból közvetlenül eredő bármely kötelezettségét neki felróható okból nem teljesíti a *szerződésben* meghatározott határidőben. Ebben az esetben a *megrendelő* írásban követelheti a kötelezettség teljesítését és a késedelemből fakadó kárainak megtérítését. Nem követelhető a késedelemből fakadó károk megtérítése, ha a *szolgáltató* kötbér fizetésére köteles. Ha a *szolgáltató* a *karbantartás* elvégzése vonatkozásában neki felróható okból késedelembe esik, kötbér fizetésére köteles, melynek mértéke 1 000 Ft / késedelmes nap / működésképtelen *közvilágítási lámpatest*, de összességében legfeljebb 50 000 Ft.
- [24] A *megrendelő* késedelembe esik, ha a *szerződésben* foglalt vagy abból közvetlenül eredő bármely – különösen a díjfizetési – kötelezettségét nem teljesíti határidőben. Ebben az esetben a *szolgáltató* írásban követelheti a kötelezettség teljesítését és a késedelemből fakadó kárainak megtérítését, továbbá pénzfizetési kötelezettséggel kapcsolatos késedelem esetén a *megrendelő* a késedelmes időszakra vonatkozóan késedelmi kamat fizetésére és a külön jogszabály szerinti behajtási költségátalány és a követelés behajtására irányuló – behajtási költségátalányt meghaladó – egyéb költségek megfizetésére is köteles. A *megrendelőnek* a *szerződésből* fakadó bármely 15 napot meghaladó – akár csak részleges – fizetési késedelme, súlyos szerződésszegésnek minősül, a *szolgáltató* jogosult ilyen esetben az *üzemeltetés* elvégzését – részben vagy egészben – felfüggeszteni vagy korlátozni azzal, hogy mindezen intézkedésekért minden felelősség a *megrendelőt* terheli.
- [25] A *szerződés* vonatkozásában hibás teljesítésnek kizárólag az az eset minősül, melyben valamely fél valamely teljesítése neki felróhatóan, lényeges körülmény tekintetében és a teljesítés időpontjában nem felel meg a *szerződésben* vagy jogszabály kógens rendelkezésében foglaltaknak, nem teljesít azonban hibásan a fél, ha a másik fél a hibát a *szerződés* megkötésének időpontjában ismerte vagy ismernie kellett. Valamely fél hibás teljesítése esetén a másik fél kizárólag kellékszavatossági, – a Ptk. 6:174. §-a szerinti – kártérítési, és jogszavatossági igénnyel élhet.
- [26] Súlyos szerződésszegésnek minősül mindaz, amit a *szerződés* kifejezetten annak minősít, más szerződésszegés semmilyen esetben nem minősül súlyos szerződésszegésnek. Valamely fél súlyos szerződésszegése esetén a másik fél jogosult írásban felszólítani a szerződésszegő felet a súlyos szerződésszegés abbahagyására, 30 napos határidővel. Ha e határidőt követően sem szünteti meg neki felróhatóan a súlyos szerződésszegést a szerződésszegő fél, a másik fél jogosult a *szerződést* rendkívüli felmondással megszüntetni. Rendkívüli felmondás esetén a *szerződés* a VI. fejezetében foglaltak szerint kell a *feleknek* elszámolniuk és a *szerződésből* eredő jogviszonyukat lezárniuk.

VIII. ZÁRÓ ÉS VEGYES RENDELKEZÉSEK

A szerződés létrejötte, érvényessége és hatálya

- [27] A szerződés létrejön, ha a *felek* a törvényes képviselői azt aláírják. Ha a szerződést a *felek* törvényes képviselői nem egymás jelenlétében és egyidejűleg írják alá, a szerződés akkor jön létre, amikor a később aláíró fél törvényes képviselője a szerződést aláírja. Valamely vagy mindkét ellenjegyzés hiánya a szerződés létrejöttét nem befolyásolja.
- [28] Amennyiben a szerződés bármely része vagy rendelkezése részben vagy egészben – bármilyen okból – érvénytelennek bizonyulna, vagy azzá válna, akkor az a szerződés egészére nem hat ki, nem eredményezi a szerződés többi részének, illetve rendelkezésének érvénytelenségét. A *felek* akarata az, hogy ilyen esetben a szerződés egyéb részei és rendelkezései az eredeti célhoz igazodva érvényben maradjanak.
- [29] A szerződés hatályba lép az összefoglaló táblázatban meghatározott időpontban és hatályban marad a VI. fejezet szerinti megszűnéséig vagy megszüntetéséig. A szerződés a VI. fejezet szerinti megszűnéssel vagy megszüntetéssel egyidejűleg hatályát veszti. A megrendelő köteles gondoskodni arról, hogy a szerződés hatálya alatt ne álljon fenn olyan más szerződés, amely – részben vagy egészben – azonos joghatást vált ki a szerződéssel.

Alkalmazandó jog és a szerződés értelmezése

- [30] A *felek* kikötik, hogy a szerződés egészére kifejezetten és kizárólagosan Magyarország joga irányadó. A szerződésben nem, vagy másképp nem szabályozott kérdésekben a Magyarországon mindenkor hatályos jogszabályok irányadók. A szerződés létrejöttének alapjául szolgáló ajánlatot a szerződés részének kell tekinteni.

A felek közti kapcsolattartás, tájékoztatás és együttműködés szabályai

- [31] A *felek* a szerződés fennállása alatt az abban foglaltak maradéktalan megvalósítása érdekében folyamatosan kötelesek együttműködni. Ennek megfelelően minden olyan körülménnyel, ténnyel, adattal és információval észszerűen elvárható időben és – főszabály szerint – e-mail útján tájékoztatják egymást, amely a szerződés teljesítésével összefügg, vagy arra hatással lehet. A szerződés teljesítésével összefüggésben a *felek* képviseletében nyilatkozattételre, intézkedésre, ellenőrzésre feljogosított személyek a *felek* törvényes képviselői és meghatalmazottjaik.
- [32] A *felek* kinyilatkozzák és szavatolják, hogy a szerződés megkötését megelőzően és annak hatálya alatt nem kötöttek és nem kötnek olyan szerződést harmadik személlyel, amely a szerződésnek a másik fél általi teljesítését közvetve vagy közvetlenül akadályozza, megghiúsítja vagy a másik félnek a szerződésben meghatározottakon kívüli költségeket, illetve kárt okoz.

A felek jogképessége és törvényes képviselői

- [33] A *felek* kijelentik és szavatolják, hogy jogképes jogi személyek, akik a szerződés megkötésére és teljesítésére jogosultak. A szolgáltató törvényes képviselője az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Ávr.) 50. § (1a) bekezdésére tekintettel kinyilatkozza, hogy a szolgáltató az Áht. 1. § 4. pontja szerinti átlátható szervezetnek minősül.
- [34] A *felek* képviseletében eljáró törvényes képviselők a szerződés aláírásával kifejezetten kijelentik és szavatolják, hogy cselekvőképesek, a magyar nyelvet értik, a szerződés

szerinti jognyilatkozataik megtételére, az általuk képviselt jogi személy képviseletére jogosultak, továbbá a *szerződés* aláírásához szükséges valamennyi felhatalmazással rendelkeznek.

A felek titoktartási és adatvédelmi kötelezettsége

- [35] A *szerződéssel* összefüggésben a *felek* tudomására jutó minden adat, tény és információ, továbbá minden dokumentum és irat (ideértve a *szerződést* és mellékleteit is) üzleti titoknak minősül és irányadó rá az üzleti titok védelméről szóló 2018. évi LIV. törvény mind a *szerződés* fennállása, mind annak – bármilyen okból bekövetkező – megszűnése vagy megszüntetése után korlátlan ideig. E korlátozás nem vonatkozik a *felek* jogszabályi kötelezettségei folytán más által megismerhetővé teendő vagy nyilvánosságra hozandó adatokra, tényekre, információkra, dokumentumokra és iratokra, a kötelezettség erejéig.
- [36] A *megrendelő* hozzájárulását adja ahhoz, hogy a *szolgáltató*, a *szolgáltató* jogutódja és kapcsolt vállalkozásai a *szerződés* tárgyául szolgáló szolgáltatás nyújtását – a *megrendelő* nevét is azonosíthatóan feltüntetve – referenciaként marketing anyagaikban szabadon és ingyenesen felhasználják mind a *szerződés* fennállása alatt, mind annak megszűnését vagy megszüntetését követően korlátlan ideig.
- [37] A *felek* a *szerződés* teljesítése során vagy egyébként azzal összefüggésben birtokukba kerülő személyes adatokat a 2016/679 EU rendelet (a továbbiakban: GDPR) rendelkezéseinek megfelelően kötelesek kezelni és védeni. A *megrendelő* köteles megismertetni a *szolgáltató* <https://ec-group.hu/adatkezelesi-tajekoztato/> címen elérhető adatkezelési tájékoztatóját mindazokkal a hozzá köthető természetes személyekkel, akiknek bármely személyes adatát a *szolgáltató* a *szerződéssel* összefüggésben kezeli (pl. hibabejelentési kapcsolattartóval).

Közreműködők igénybevétele

- [38] A *szolgáltató* a *szerződésben* foglalt bármely (rész)kötelezettségének teljesítéséhez jogosult – a *megrendelő* tájékoztatása nélkül is – közreműködő(k) igénybevételére, az általa igénybe vett közreműködők teljesítéséért azonban a *megrendelő* irányába úgy felel, mintha maga teljesített volna.

Jogviták rendezése

- [39] A *felek* a *szerződésből* eredő, illetve azzal összefüggő minden vitájukat kötelesek megkísérelni tárgyalással, peren kívül rendezni. Ha ez nem vezet eredményre, jogvitájuk bírói úton történő elbírálására a Polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvény (a továbbiakban: Pp.) 27. § (1) bekezdés a) pontja alapján a Pp. 20. § (3) bekezdése szerinti per esetében a Debreceni Járásbíróság, míg a Pp. 20. § (1) bekezdése szerinti per esetében a Debreceni Törvényszék kizárólagos illetékességét kikötik.

Engedményezés, jogátvétel, tartozásátvállalás és szerződésátvétel

- [40] A *szerződéssel* összefüggésben a Ptk. engedményezésre, törvényi engedményre, jogátvételre, tartozásátvállalásra, teljesítés átvállalására, tartozás elvállalására, tartozás átvállalására, szerződésátvételre és szerződésátvételre vonatkozó szabályait azzal kell alkalmazni, hogy a mindezekkel összefüggésben tett minden egy- vagy többoldalú jognyilatkozat kizárólag írásban érvényes. Szerződésátvételhez a *megrendelő* a Ptk. 6:209. § (1) bekezdése szerinti előzetes hozzájárulását megadja.

ÖSSZEFOGLALÓ TÁBLÁZAT

1.	A szerződés hatálybalépése:	2025. augusztus 1., 00 óra 00 perc
2.	Üzemeltetett település neve:	Rákócziújfalú
3.	Üzemeltetett közvilágítási lámpatestek száma:	232 db
4.	Üzemeltetett közvilágítási lámpatestek típusa:	LED
5.	Közüvilágítási üzemeltetési díj:	35.597,- Ft/hó + ÁFA
6.	Megrendelő kapcsolattartási e-mail címe:	penzugy@rakoczijufalu.hu
7.	Szolgáltató kapcsolattartási e-mail címe:	info@ec-group.hu

A jelen 10 számozott oldalból álló, egyedileg megtárgyalt szerződés a felek kölcsönös és egybehangzó, szabad akaratából jön létre a felek törvényes képviselőinek aláírásával. A szerződés 3 azonos, eredeti példányban készül azzal, hogy a szolgáltatót 1 eredeti példány, a megrendelőt 2 eredeti példány illeti meg.

_____, 2025. ____ . ____ .

Budapest, 2025. július 7.

.....
megrendelő törvényes képviselője
név:
beosztás: polgármester


EXPRESS-LUX Kft.
1123 Budapest, Kelenvölgyi utca 37.
cégjegyzékszám: 01-09-445805
adószám: 32849055-2-43
szolgáltató törvényes képviselője
név: Brillí Federico Michele
beosztás: ügyvezető

ZÁRADÉKOK

A megrendelő jegyzőjeként a jelen szerződést ellenjegyzem azzal, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 81. § (3) bekezdés e) pontjára figyelemmel megállapítom, hogy a szerződés nem jogszabálysértő, és az megrendelő belső szabályzataival összhangban áll. A polgármester képviseleti jogát és a szerződés aláírására vonatkozó jogosultságát az Mötv. 41. §-ára és 65. §-ára figyelemmel igazolom.

_____, 2025. ____ . ____ .

.....
név: _____
beosztás: jegyző

A megrendelő pénzügyi ellenjegyzésre feljogosított tisztségviselőjeként az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény és az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 50. § (1) bekezdés d) pontjára figyelemmel a jelen szerződést ellenjegyzem.

_____, 2025. ____ . ____ .

.....
név: _____
beosztás: _____